

Obecní úřad Blatec

Blatec č. 81
783 75 Blatec

NAŠE ZN.: 22/2019
VYŘIZUJE: Ing. Martina Miklendová
TEL.: +420 585 961 287
+420 604 358 253
E-MAIL: miklendova.m@gmail.com
ou@blatec.cz
DATUM: 9. 1. 2019

Dle rozdělovníku

Oznámení zahájení řízení o upraveném a posouzeném návrhu změny č. 1 územního plánu Blatec – návrhu opatření obecné povahy včetně vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území a oznámení o konání veřejného projednání

Obecní úřad Blatec jako pořizovatel změny č. 1 územního plánu Blatec dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), který dle § 24 stavebního zákona splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti, oznamuje v souladu s ustanovením § 52 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájení řízení o upraveném a posouzeném návrhu změny č. 1 územního plánu Blatec – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území a konání veřejného projednání.

V souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 20 odst. 1 stavebního zákona bude návrh změny č. 1 územního plánu Blatec - návrh opatření obecné povahy s odůvodněním včetně vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území vystaven k veřejnému nahlédnutí ve lhůtě **od 10. ledna 2019 do 18. února 2019** na Obecním úřadu Blatec v úředních hodinách a dále na webových stránkách obce <http://www.blatec.cz> v sekci „Obecní úřad“ sekci „Územní plán“ odkaz „Návrh změny č. 1 ÚP Blatec – veřejné projednání“.

Veřejné projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Blatec – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění se bude konat **v pondělí 11. února 2019 od 16 hodin** v zasedací místnosti na Obecním úřadu Blatec, Blatec 81, 783 75 Blatec.

Na veřejném projednání bude zajištěn odborný výklad fyzickou osobou oprávněnou k projektové činnosti ve výstavbě (projektantem).

K veřejnému projednání pořizovatel přizývá jednotlivě dotčené orgány, krajský úřad, sousední obce a oprávněné investory a to nejméně 30 dnů předem tímto oznámením.

V souladu s ust. § 172 odst. 5 správního řádu a dle ust. § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu změny č. 1 územního plánu Blatec podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se při veřejném projednání stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání tedy **do 18. 2. 2019** může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva, a především vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§50) změněny.

K později uplatněným stanoviskům, námitkám a připomínkám se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Adresa pro zasilání stanovisek, připomínek a námitek:
Obecní úřad Blatec, Blatec č. 81, 783 75 Blatec

Dostál
Mojmír Dostál
Starosta obce Blatec



Za správnost: 

Ing. Martina Miklendová

Osoba oprávněná k výkonu územně plánovací
činnosti č. osvědčení ZOZ 800021283

Rozdělovník:

Dotčené orgány:

1. Magistrát města Olomouce, odbor dopravy, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc
2. Magistrát města Olomouce, odbor koncepce a rozvoje, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc
3. Magistrát města Olomouce, odbor stavební, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc
4. Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc
5. Ministerstvo životního prostředí ČR, Odbor výk. státní spr. VIII., Krapkova 3, 779 00 Olomouc
6. Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
7. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
8. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, Wolkerova 6, Nová Ulice 74, 779 00 Olomouc
9. Ministerstvo dopravy, náb. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
10. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
11. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 40a, Hodolany 1191, 779 00 Olomouc
12. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Jeremenkova 40a, Hodolany 1191, 779 00 Olomouc
13. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor kultury a památkové péče, Jeremenkova 40a, Hodolany 1191, 779 00 Olomouc
14. Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno - Židenice
15. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 91, 772 11 Olomouc
16. Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, Veleslavínova 18, 728 03 Ostrava
17. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
18. Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
19. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj, tř. Míru 563/101, 779 00 Olomouc, Neředín
20. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

Sousední obce:

21. Obec Bystročice, Bystročice 6, 783 41 Bystročice
22. Obec Vrbátky, Vrbátky 41, 798 13 Vrbátky
23. Obec Charváty, Charváty 98, 783 75 Charváty
24. Obec Grygov, Šrámkova 19, 783 73 Grygov
25. Obec Kožušany-Tážaly, Tážaly 1, 783 75 Dub nad Moravou

Krajský úřad:

26. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, Jeremenkova 40a, Hodolany 1191, 779 00 Olomouc

Oprávnění investoři:

- | | |
|--|-------------|
| 27. České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 | DS: e52cdsf |
| 28. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno | DS: m49t8gw |
| 29. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem | DS: rdxzhzt |
| 30. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52, Praha 10 | DS: seccdqd |