

1.1.b TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) Popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny

+

b) Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky

01. Zemní práce

Zemní práce jsou minimálního rozsahu. Týkají se úpravy zeminy pod podlahou, výkopů v místě základů pod příčku, pod základ vyrovnávacích schodů a palisád, a v místě řešení nového okapového chodníku.

Práce budou prováděny v zemině 3tř. těžitelnosti.

Základová spára bude srovnána a udusána.

Výkopy jsou kolmé, základová spára bude srovnána a udusána. Přebytečná zemina bude odvezena na skládku, předpoklad do 15km.

Pod novou podlahu (v rozsahu WC) se provede štěrkopískový podsyp.

02. Základy

Základy jsou navrženy z prostého betonu C20/25-XC2.

Podkladní betonová mazanina nové podlahy (v rozsahu WC) je z betonu C16/20-XC2, s hlazeným povrchem v tl.100mm se sítí ø 6x150/150.

03. Svislé konstrukce

Dozdívky v obvodové stěně, nová příčka tl.150mm jsou provedeny z CP P10 na M5. Vyzdívka části komína, po odstranění zvětralé narušené části bude z lícových mrazuvzdorných cihel P15 s vyspárováním spar maltou vhodnou pro zdění a spárování tohoto zdiva, zakončení betonovou hlavou z betonu C25/30-XC4.

V prostoru místnosti skladu budou trhlíny ve zdivu sešity nerezovou výztuží Helifix \varnothing 6mm á 250mm do spáry vyplněné tmelem. Postupováno bude podle předepsané technologie systému.

Veškeré prostupy a drážky ve zdivu dotěsnit a zapravit cementovou maltou.

04. Vodorovné konstrukce

V místě posunutí dveřního otvoru v obvodové stěně bude v předstihu bouracích prací provedeno podchycení stropních nosníků a provedena dozdivka původní části (vyzdění nového pilíře). Poté se provede odstranění původního překladu a podchycení nadpraží novými ocelovými nosníky I120 mm a vyklínování - nejprve z jedné strany stěny a po zatvrdnutí malty z druhé strany stěny. Dimenze nosníků byla stanovena konstruktivně - na straně bezpečné. Před omítkami provést vyplnění mezi nosníky cihlou a opláštění pletivem.

Krov zůstává původní. Bude očištěn, po odstranění krytiny prohlédnut odbornou firmou. Prohnilé části budou nahrazeny. V dokumentaci je z částečnou výměnou uvažováno - bude upřesněno po podrobném průzkumu.

Veškeré prvky krovu - nové i původní budou napuštěny přípravkem proti dřevokazným houbám, hnilobě a hmyzu - 2x.

Veškeré prvky před výměnou, doplněním před dodáním přeměřit. Střešní krytina je navržena nová pálená, typ Brněnka 14, barva rezná.

Nová podlaha (v rozsahu WC) bude izolována proti zemní vlhkosti izolací z asfaltového modifikovaného pásu tl.5mm.

Izolace bude doplněna i v místě vstupních otvorů dveří v obvodových stěnách, kde je původní izolace narušena, jsou zde již spíše její zbytky. Ochrana nad izolací bude z betonové mazaniny. Přesná skladba bude upřesněn s ohledem na výškové úrovně před objektem a úroveň podlahy.

Nová podlaha bude proveden i v místě rozebrání podlahy pro vedení ležaté kanalizace.

V rozsahu WC bude stávající strop zateplen volně loženou izolací z minerální (čedičové) vlny v tl.140mm - $\lambda=0,035 - 0,033\text{W/m.K}$.

06. Úpravy povrchů, podlahy

Omítky budou provedeny nové v celém rozsahu vnitřní i venkovní po odstranění původních.

Povrch bude napenetrován.

Vnitřní omítka je vápenocementová štuková, venkovní rovněž jemná vápenná + fasádní nátěr silikátový 2x.

Barevnost fasády řešit s investorem.

V místě v současnosti zavlhělého zdiva - v severozápadním rohu obvodové stěny, bude zdivo po odstranění původních omítek ošetřeno sanačním omítkovým systémem (v celém rozsahu této stěny) - základní postřík, sanační odvlhčovací malta, vrchní omítka.

Tam, kde je nezbytné, budou řešeny keramické obklady stěn do vodovzdorného tmelu.

Viditelný betonový sokl - základ objektu nad terénem bude ošetřen sanační cementovou dvousložkovou stěrkou a opatřen hydrofobizačním nátěrem -2x.

Podlahy v objektu jsou navrženy s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby do tmelu. Soklík výšky 100 (50)mm.

Podlaha v rozsahu WC bude pod podlahovou deskou izolována tepelnou izolací z nenasákavého extrudovaného polystyrénu Roofmate SL v tl.80mm.Veškeré prostupy podhledem, stropem, střechou budou řádně dotěsněny, překryty a zapraveny.

Zateplení stropu nad WC - viz odd. vodorovné konstrukce.

9. Ostatní konstrukce

Lešení bude použito kozové a lehké pracovní.

96. Bourací práce

- demontáž střešní krytiny

- nových otvorů v nosných obvodových stěnách,
- podlahy včetně podkladu
- výplňových prvků - oken, dveří

PRÁCE PSV

713. Izolace tepelné

Tepelné izolace podlahy - extrudovaný polystyren Rofmatte S1
tl.80mm

Tepelné izolace podlahy stropu - minerální vlna tl.140mm

764. Klempířské výrobky

Klempířské prvky budou provedeny z AL plechu a pozink. plechu s lakovanou úpravou v tl.0,7mm.

766. Truhlářské výrobky, plastové výrobky

Okno je navrženo z lepených EURO profilů s izolačním dvojsklem U 1,1W/m².K (sklo + rám).

Dveře boční jsou rovněž z EURO profilů s izolační - U 1,4W/m².K.

Dveře hlavní jsou prosklené do hliníkových profilů, zasklené izolačním bezpečnostním sklem - U 1,1W/m².K (sklo + rám).

Vnitřní dveře jsou dřevěné, do obložkových zárubní.

Poznámka - vše upřesnit s investorem

767. Zámečnické výrobky

Dveře hlavní jsou prosklené do hliníkových profilů, zasklené izolačním bezpečnostním sklem.

Zámečnické prvky, jsou z běžně dostupných profilů.

771. Podlahy -viz odd.4

Výšková úroveň, skladba podlah může být upřesněna po odstranění nášlapné vrstvy a úpravy nášlapu ve vstupních dveřích.

783. Nátěry

Nátěry provádět na očištěný odrezivělý povrch.

Nátěr zámečnických výrobků:

(Nátěr poklopu na půdu)

1x základní suříkový nátěr

2x vrchní syntetický nátěr - antikorozní nátěr

1x emailování

Dveře venkovní budou dodány s povrchovou úpravou.

Venkovní zábradlí bude opatřeno kovářskou barvou včetně barby základní.

Nátěr truhlářských výrobků :

Okna, dveře venkovní budou dodány s povrchovou úpravou.

Nové vnitřní dveře včetně zárubní budou dodány s povrchovou úpravou, případně opatřeny :

- napuštění, impregnace
- emailový nátěr na dřevo - 2 až 3x.

Nátěr prvků krovu

- napuštění tesařských prvků přípravkem proti dřevokazným houbám, hnilobě a hmyzu - 2x.

Klempířské prvky :

Jsou dodány s povrchovou úpravou

784. Malby

Malba stěn otěruvzdornou malířskou směsí + bílení stěn

Poznámka :

Veškeré výrobky PSV upřesnit před výrobou s investorem, rovněž tak rozsah povrchových úprav, řešení obkladů, nátěrů apod., včetně barevnosti fasády.

c) Hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce

zatížení sněhem v úrovni terénu $s_0 = 1,0 \text{ kN/m}^2$

zatížení větrem – větrová oblast II, rychlost větru 25m/s,
kategorie terénu III

d) Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, nebo technologických postupů

V rámci stavby se neobvyklá řešení a postupy nevyskytují.

e) Zajištění stavební jámy

- neprovádí se

f) Technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby

Technologické postupy a pracovní přestávky je nutné dodržet s ohledem na konkrétní prováděnou pracovní činnost.

g) Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů

Při bouracích pracích je nutné dodržet příslušná technologická pravidla, platné předpisy, postupy a bezpečnostní opatření.

h) Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Obhlídka zakrývaných konstrukcí se bude řídit běžným technologickým postupem výstavby. Bude stanovena a provedena stavebním dozorem.

i) Seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, apod.

ČSN EN 1990 – zásady navrhování konstrukcí

ČSN EN 1996 1-1 – navrhování zděných konstrukcí

ČSN 730600 – ochrana staveb proti vodě

ČSN 735040 1-4 tepelná ochrana budov

i) Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem

- dokumentace je řešena v rozsahu pro stavební povolení.

V Prostějově, říjen 2019

Vypracovala: Ing.I.Hynková