

MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Odbor životního prostředí Magistrátu města Prostějova, Školní 4, Prostějov

Spis./Skart. znak: 231.2/A5
Počet listů/stran: 6/11
Počet listů/stran příloh: 0/0
NAŠE ZN.: OŽP/867/2021 40
Č.j.: PVMU 73484/2021 40

DLE ROZDĚLOVNÍKU



S00AX02TV3BR

VYŘIZUJE: Mgr. Jindra Teterová
TEL.: 582329482
FAX:
E-MAIL: jindra.teterova@prostejov.eu

DATUM: 1. 6. 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ K NAKLÁDÁNÍ S VODAMI A SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písmene c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve správním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení a dle § 115 vodního zákona žádost o povolení k nakládání s podzemními vodami, které dne 17. 3. 2021 podala

**Obec Vrbátky, IČO 00288934, Vrbátky 41, 798 13 Vrbátky, kterou zastupuje
LAMPLOTA.EU s.r.o., IČO 27696430, Rejskova 30, 796 01 Prostějov 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. V y d á v á podle § 8 odst. 1 písm. b) bod č. 2 vodního zákona

p o v o l e n í

k nakládání s podzemními vodami - k jejich akumulaci (dále jen "nakládání s vodami") ve vodním díle "Biocentrum na Dvorských v k.ú. Vrbátky" na místě:

Název kraje	Olomoucký kraj
Identifikátor katastrálního území	785822, 785806
Název katastrálního území	Vrbátky, Dubany na Hané
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 138/1, 138/2, 139 v katastrálním území Vrbátky
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	4-12-01-0221-0-00
Hydrogeologický rajon	1623 Pliopleistocén Blaty
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1130067, 551210

v tomto rozsahu:

Parametry vodních tůň	SO 01 - VT č.1	SO 02 - VT č. 2	SO 03 - VT č. 3
Objem vody - V_h [m ³]	9 850	22	290
Plocha hladiny - S_h [m ²]	8 300	100	580
Hloubka vody - H_h [m]	0,25 - 3,0	0,0 - 0,8	1,0
Plocha litorálního pásma - S_{lit} [m ²]	3 000	100	400
Celková plocha tůň - S [m ²]	11 400	650	1 520
Maximální hloubka tůň - H_{max} [m]	4,07	1,9	2,35

Parametry vodních tůň	SO 04 - VT č.4	SO 05 - VT č. 5
Objem vody - V_h [m ³]	92	440
Plocha hladiny - S_h [m ²]	230	800
Hloubka vody - H_h [m]	0,2 - 0,6	0,5 - 0,9
Plocha litorálního pásma - S_{lit} [m ²]	230	550
Celková plocha tůň - S [m ²]	470	1 730
Maximální hloubka tůň - H_{max} [m]	1,6	2,2

Zdrojem vody pro tůň bude mělká hladina podzemní vody, případně atmosférické srážky a povrchový odtok.

II. Stanoví podle § 9 odst. 1 vodního zákona povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami:

1. Povolení k akumulaci povrchových vod se vydává za účelem akumulace vody v území a vytvoření mokřadního biotopu v podobě tůň pro zvýšení biotické a druhové diverzity území, zvýšení retenční schopnosti území a akumulaci vody jako podpůrného prostředku v boji se suchem.
2. Povolení k akumulaci povrchových vod se vydává na dobu užívání vodní nádrže.

III. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona, § 15 odst. 1 vodního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

vodního díla

"Biocentrum na Dvorských v k.ú. Vrbátky"

(dále jen "stavba") na místě:

Název kraje	Olomoucký kraj
Identifikátor katastrálního území	785822, 785806
Název katastrálního území	Vrbátky, Dubany na Hané
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 138/1, 138/2, 139 v katastrálním území Vrbátky
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	4-12-01-0221-0-00
Hydrogeologický rajon	1623 Pliopleistocén Blatý
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1130067, 551210

Stavba bude umístěna v ochranném pásmu 2. vnějšího stupně vodního zdroje Dubany a na území CHOPAV „Kvartér řeky Moravy“, v útvaru povrchových vod ID MOV_0850 Blatá od toku Deštná po ústí toku Morava a v útvaru podzemních vod ID 22203 Hornomoravský úval – střední část.

Stavba se nachází v extravilánu na pravém břehu významného vodního toku Blata (IDVT 10 100 075) v říčním kilometru 17,250 - 17,500. Stavba se vodního toku nedotýká.

Popis stavby:

Cílem stavby je revitalizace lokality vznikem vodních tůň v bezprostřední blízkosti, údolní nivě, vodního toku Blata. V rámci revitalizace vznikne 5 vodních tůň, jedna větší a 4 menší s různorodými hloubkami, členitostí a sklony svahů. Z přebytků zeminy budou formovány dva zemní valy. Zdrojem vody pro tůně bude mělká hladina podzemní vody, případně atmosférické srážky a povrchový odtok. Realizací stavby dojde ke zvýšení biodiverzity v zájmovém území, retenci a zadržení vody v dané lokalitě a k rozvoji drobných vodních živočichů, obojživelníků, mokřadních společenstev a živočichů vázaných na vodu. Zvýšením retenční schopnosti území a akumulace vody bude sloužit jako podpůrný prostředek v boji se suchem.

Tvar tůň je přírodě blízký, nepravidelný, různorodých členitých břehů i dna. Tůně budou různých velikostí, s předpokládanou plochou hladiny vody od 100 m² do 8 300 m² a různých hloubek: 0,0 až 3,0 m, mělké části do hloubky 0,6 m budou s rychle se prohřívající vodou (litorální pásma). Sklony břehů budou proměnlivé, dle místních podmínek co nejmírnější 1:3 - 1:20.

SO 01 - VODNÍ TŮŇ Č. 1

Tůň č. 1 bude největší vodní tůň soustavy. Tůň bude tvořena prostorem s větší hloubkou vody, více než 0,6 m, a litorálním pásmem s hloubkou vody 0,0 - 0,6 m. Dno litorálního pásma bude diverzifikováno s vytvořením hlubších a mělkých míst. V nejhlubším místě bude maximální hloubka 4,07 m s předpokládanou hloubkou vody 3,0 m. Sklony břehů tůně budou pozvolné 1:5 - 1:20. Břeh tůně bude v místě s větší hloubkou vody částečně lemován opevněním kamenným pohozem opřeným o patku kamenné rovnániny hmotnosti 200 - 500 kg/ks tl. 500 mm. Opevnění bude realizováno 300 mm nad a 1 000 mm pod předpokládanou hladinu vody. Tůň bude z jižní části částečně lemována drobným zemním valem do výšky 0,5 m nad úroveň stávajícího terénu, který bude bránit případnému splachu z polí. Na březích tůň budou místy uloženy hromady z kamenného záhozu určené pro slunění a úkryty živočichů. V prostoru mezi tůň č. 1 a ostatními tůňemi bude trvale snížen terén a bude tak podpořeno vzájemné spolupůsobení tůň. Snížení terénu bude řešeno sejmutím ornice v tl. 0,5 m.

SO 02 - VODNÍ TŮŇ Č. 2

Tůň č. 2 bude v celém rozsahu tvořena litorálním pásmem s hloubkou vody 0,0 - 0,8 m. Dno litorálního pásma bude diverzifikováno s vytvořením hlubších a mělkých míst. V nejhlubším místě bude maximální hloubka 1,9 m s předpokládanou hloubkou vody 0,8 m. Sklony břehů tůně budou pozvolné 1:5 - 1:10.

SO 03 - VODNÍ TŮŇ Č. 3

Tůň č. 3 bude tvořena prostorem s větší hloubkou vody, více než 0,6 m, a litorálním pásmem s hloubkou vody 0,0 - 0,6 m. Dno litorálního pásma bude diverzifikováno s vytvořením hlubších a mělkých míst. V nejhlubším místě bude maximální hloubka 2,35 m, s předpokládanou hloubkou vody 1,0 m. Sklony břehů tůně budou pozvolné 1:5 - 1:15.

SO 04 - VODNÍ TŮŇ Č. 4

Tůň č. 4 bude centrální tůň a bude celá obklopena trvale sníženým terénem vzniklým sejmutím skrývky. Tůň bude v celém rozsahu tvořena litorálním pásmem s hloubkou vody 0,0 - 0,6 m. Dno litorálního pásma bude diverzifikováno s vytvořením hlubších a mělkých míst. V nejhlubším místě bude maximální hloubka 1,6 m s předpokládanou hloubkou vody 0,6 m. Sklony břehů tůně budou pozvolné 1:3 - 1:15.

SO 05 - VODNÍ TŮŇ Č. 5

Tůň č. 5 bude tvořena prostorem s větší hloubkou vody, více než 0,6 m, a litorálním pásmem s hloubkou vody 0,0 - 0,6 m. Dno litorálního pásma bude diverzifikováno s vytvořením hlubších a mělkých míst.

SO 06 - ZEMNÍ VAL Č. 1

Zemní val bude zhotoven z přebytků vytěžené zeminy. Val bude kopírovat jihovýchodní hranici zájmového území. Šířka koruny valu bude 8,8 - 40,0 m, sklon návodního líce 1:4 - 1:8, vzdušného

líce 1:4. Celková délka je navržena 261,0 m. Kóta koruny valu bude variabilní dle místních podmínek tak, aby maximální výška valu byla 1,0 - 1,3 m. Val je navržen nepravidelných tvarů bez ostrých hran v podélných a příčných řezech, oscilující kolem navržených rozměrů. Val bude plynule navazovat na okolní objekty a terén.

SO 07 - ZEMNÍ VAL Č. 2

Zemní val bude zhotoven z přebytků vytěžené zeminy. Val bude kopírovat západní hranici zájmového území. Šířka koruny valu bude 20,0 - 32,5 m, sklon návodního líce 1:10, vzdušného líce 1:4. Celková délka valu je navržena 260,8 m. Kóta koruny valu bude od 209,00 - 209,45 m n. m, dle místních podmínek tak, aby výška valu byla 1,0 m. Val je navržen nepravidelných tvarů bez ostrých hran v podélných a příčných řezech, oscilující kolem navržených rozměrů. Val bude plynule navazovat na okolní objekty a terén.

DOPROVODNÁ VÝSADBA

Výsadby jsou navrženy, na zemních valech a kolem prostoru vodních tůní tak, aby byl zachován otevřený prostor mezi vodními tůněmi. Dřeviny vytvářejí nepravidelná seskupení, která vytvoří přirozený charakter roztroušené zeleně ve volné krajině. Z hlediska druhového složení zde byly navrženy výsadby listnatých stromů s podrostem listnatých keřů.

IV. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 138/1 (orná půda), 138/2 (orná půda) a 139 (orná půda) v katastrálním území Vrbátky, orientační souřadnice stavby v systému S-JTSK X: 1130067, Y: 551210.
2. Stavbou mohou být dočasně dotčeny pozemky za účelem uložení přebytku vrchní části ornice parc. č. 140/1, 140/2, 140/3, 141, 142/1, 142/2, 143/2, 144/1, 145/2, 146, 147/1, 147/2, 148, 149, 156/2, 157/2, 158/1, 159/1, 159/2, 160/1, 160/2, 161/1, 162, 163, 442, 443, 444 a 445 v k.ú. Vrbátky.
3. Ornice bude na pozemcích rozprostřena v tl. 100 mm a zaorána.
4. Stavba bude provedena a umístěna podle projektové dokumentace, kterou v únoru 2021 zpracovala společnost Regioprojekt Brno, s.r.o., IČO 00220078, U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno, zodp. projektant Petr Mačák, autorizovaný inženýr v oboru vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 1004754, ověřené vodoprávním úřadem; Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
5. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby.
6. Stavba bude provedena dodavatelskou firmou.
7. Před zahájením zemních prací budou vytyčena veškerá podzemní i nadzemní vedení.
8. Stavebník je povinen nejpozději 30 dnů předem oznámit zahájení prací Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i. a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení archeologického výzkumu na dotčeném území.
9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do doby dokončení stavby.
10. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
11. Stavba bude provedena dodavatelsky. Před zahájením stavby je stavebník povinen sdělit speciálnímu stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
12. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů uvedených v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 15. 12.2020, č.j. PVMU 149056/2020 40, a to:
 - Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a odděleně shromažďovány dle jednotlivých druhů odpadů.
 - Odpady budou před jejich odvozem k likvidaci zabezpečeny před únikem, aby nebylo znečišťováno okolí stavby.

- Vzniklé odpady budou předány pouze osobám oprávněným k nakládání s odpady do zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů (např. skládky, recyklační zařízení, sběrny) a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby.
 - Doklady o předání odpadů oprávněným osobám budou uchovávány a předloženy na vyžádání správních orgánů v oblasti odpadového hospodářství. Jako doklad nelze uznat prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení osoby přebírající odpad, které k této činnosti nebyl udělen souhlas Krajského úřadu ke sběru, výkupu, úpravě, využití či likvidaci odpadů.
13. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku správce povodí a správce významného vodního toku Blata – tj. Povodí Moravy, s.p. ze dne 25. 2. 2020, zn.: PM-41083/2020/5203/Mi, a to:
- Stavbou nesmí dojít k dotčení pozemku státu s právem hospodaření pro Povodí Moravy, s.p.
 - Správci toku, tj. Povodí Moravy, s. p. provozu Přerov bude v časovém předstihu (minimálně týden předem) písemně oznámeno zahájení prací.
 - Během realizace stavby nesmí dojít ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti toku.
 - Veškerý přebytečný materiál musí být po ukončení prací beze zbytku odstraněn.
 - Správce toku bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
14. Stavební práce a rozproštění ornice budou probíhat s ohledem na hospodaření na výše uvedených pozemcích a po vzájemné dohodě s jejich vlastníky (uživateli).
15. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31. 12. 2023**.
16. Ke kontrolním prohlídkám bude vodoprávní úřad přizván ve fázích:
- k závěrečné kontrolní prohlídce.
17. Stavbu nelze užívat bez kolaudačního souhlasu.
18. **Ke kolaudačnímu souhlasu je třeba doložit mimo jiné následující doklady:**
- dokumentaci skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci)
 - zaměření skutečného provedení stavby **v kopii katastrální mapy** včetně polohopisných souřadnic X, Y v systému S-JTSK
 - geometrický plán
 - prohlášení o shodě a atesty použitých materiálů a výrobků
 - doklady o splnění podmínek stanovisek dotčených orgánů a organizací

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu a § 109 písm. a) stavebního zákona):

Obec Vrbátky, IČO 00288934, Vrbátky 41, 798 13 Vrbátky

Odůvodnění:

Dne 17. 3. 2021 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s vodami a žádost o vydání společného povolení ke stavbě **"Biocentrum na Dvorských v k.ú. Vrbátky"**. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ke zřízení výše uvedeného vodního díla a řízení o povolení k nakládání s vodami v tomto vodním díle.

Vodoprávní úřad usnesením spojil obě řízení podle § 140 odst. 1 správního řádu, neboť se obě řízení týkají stejného předmětu, věcně spolu souvisí a povaha věci tomu nebrání. Toto usnesení stavební úřad pouze poznamenal do spisu.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 94i stavebního zákona a vyhlášky č.183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to zejména:

- projektovou dokumentací pro vydání společného povolení stavby

- koordinovaným závazným stanoviskem Magistrátu města Prostějova ze dne 15. 12. 2020 č.j.: PVMU 149056/2020 40
- stanoviskem Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 20. 10. 2020, č.j.: KÚOK 108174/2020
- sdělením Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 2. 11. 2020, č.j.: KÚOK 117600/2020
- Stanoviskem správce povodí a správce VVT Blaty, tj. Povodí Moravy, s.p. ze dne 25. 2. 2020 zn.: PM-41083/2020/5203/Mi
- vyjádřením Českého rybářského svazu pro Severní Moravu a Slezsko ze dne 25. 2. 2021
- vyjádřením Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Olomouci ze dne 6. 10. 2020 č.j.: MPÚ-391/78 186/2020
- vyjádřením Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i. ze dne 6. 10. 2020 č.j.: ARUB/5799/2020
- hydrogeologickými údaji Českého hydrometeorologického ústavu ze dne 10. 3. 2020, č.j. CHMI/561/240/2020
- inženýrsko-geologickým posouzením VN Vrbátky, které zpracoval Regioprojekt Brno, s.r.o. v únoru 2020
- biologickým posouzením záměru, které zpracoval RNDr. Lukáš Merta, Ph.D. v říjnu 2020
- protokolem o zkoušce č. 195/20 ÚNS – Laboratorní služby, s.r.o. Kutná Hora
- geodetické zaměření stávajícího stavu polohopisu a výškopisu
- souhlas s uložením skřívky ornice Zemědělského družstva VRBÁTKY ze dne 27. 10. 2020
- sdělením ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 4. 12. 2020, zn.: 010122619
- vyjádřením E.ON Distribuce, s.r.o. ze dne 6. 10. 2020, zn.: D8610-26074111
- vyjádřením MERO ČR, a. s. ze dne 4. 12. 2019, č.j.: 2019/12/16178
- sdělením Čepro a.s. ze dne 4. 12. 2019, sp. zn.: 12468/19
- vyjádřením NET4GAS, s.r.o. ze dne 4. 12. 2019, zn.: 10589/19/OVP/N
- stanoviskem GridServices, s.r.o. ze dne 4. 12. 2019, zn.: 5002050510
- vyjádřením T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 4. 12. 2019 zn.: E46623/19
- vyjádřením Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 4. 12. 2019 zn.: MW9910141307143918
- vyjádřením České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 4. 12. 2019, č.j.: 830108/19
- vyjádřením itself s.r.o. ze dne 12. 12. 2019, č.j.: 19/005661
- ČD – Telematika a.s. ze dne 5. 12. 2019 č.j.: 1201920480
- vyjádřením MORAVSKÉ VODÁRENSKÉ, a.s., zn.: PRO/B/06/10/20/Ro ze dne 14. 10. 2020
- záznamem z jednání konaného dne 21. 7. 2020
- plnou mocí

Vodoprávní úřad se nejprve zabýval stanovením okruhu účastníků řízení. Dle ustanovení § 94k stavebního zákona jsou účastníky společného územního a stavebního řízení: a) stavebník – tj. Obec Vrbátky, IČO 00288934, Vrbátky 41, 798 13 Vrbátky, b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – tj. Obec Vrbátky, IČO 00288934, Vrbátky 41, 798 13 Vrbátky, c) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno – tj. Obec Blatec, IČO 00635367, Blatec 81, 783 75 Dub nad Moravou, Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská 11, 602 00 Brno, Zemědělské družstvo VRBÁTKY, IČO 46991719, Vrbátky č. ev. 5, 798 13 Vrbátky, Dagmar Zatloukalová, Bystročice č.p. 35, 779 00 Olomouc 9, Navrátilová Julie (vlastník pozemku parc. č. 137 v k.ú. Vrbátky), adresa neznámá.

Účastníci řízení o povolení k nakládání s vodami byli ustanoveni dle § 115 odst. 16 vodního zákona. Účastníky řízení jsou žadatel a obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí – tj. Obec Vrbátky, IČO 00288934, Vrbátky 41, 798 13 Vrbátky.

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto společného řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná a povolená stavba svým charakterem, polohou, umístěním na pozemku a užíváním se jich nedotkne.

Vlastnická práva k pozemkům byla ověřena dálkovým přístupem na katastru nemovitostí.

Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení stavby "Biocentrum na Dvorských v k.ú. Vrbátky" v únoru 2021 zpracovala společnost Regioprojekt Brno, s.r.o., IČO 00220078, U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno, zodp. projektant Petr Mačák, autorizovaný inženýr v oboru vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 1004754.

Cílem stavby je revitalizace lokality vznikem vodních tůň v bezprostřední blízkosti, údolní nivě, vodního toku Blata. V rámci revitalizace vznikne 5 vodních tůň, jedna větší a 4 menší s různorodými hloubkami, členitostí a sklony svahů. Z přebytků zeminy budou formovány dva zemní valy. Zdrojem vody pro tůně bude mělká hladina podzemní vody, případně atmosférické srážky a povrchový odtok. Realizací stavby dojde ke zvýšení biodiverzity v zájmovém území, retenci a zadržení vody v dané lokalitě a k rozvoji drobných vodních živočichů, obojživelníků, mokřadních společenstev a živočichů vázaných na vodu. Zvýšením retenční schopnosti území a akumulace vody bude sloužit jako podpůrný prostředek v boji se suchem.

Tvar tůň je přírodě blízký, nepravidelný, různorodých členitých břehů i dna. Tůně budou různých velikostí, s předpokládanou plochou hladiny vody od 100 m² do 8 300 m² a různých hloubek: 0,0 až 3,0 m, mělké části do hloubky 0,6 m budou s rychle se prohřívající vodou (litorální pásma). Sklony břehů budou proměnlivé, dle místních podmínek co nejmírnější 1:3 -1:20.

Vodoprávní úřad dne 9. 4. 2021 pod č.j. PVMU 43352/2021 40 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy.

Zároveň vodoprávní úřad v oznámení o zahájení řízení sdělil předpoklad, že ke dni 11. 5. 2021 bude mít veškeré potřebné podklady pro vydání rozhodnutí. Nahlédnout do spisu, seznámit se se všemi podklady před vydáním daného rozhodnutí a vyjádřit se k nim podle § 36 odst. 3 správního řádu, mohli účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu na vodoprávním úřadě MMPv, ve lhůtě minimálně 5 kalendářních dnů, počínajících běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek.

Protože vydání rozhodnutí závisí na posouzení jím vyvolané změny v území, vodoprávní úřad dne 9. 4. 2021 pod č.j. PVMU 43437/2021 40 požádal o součinnost Magistrát města Prostějova - odbor územního plánování a památkové péče, oddělení územního plánování o vydání závazného stanoviska pro daný stavební záměr dle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., které bude podkladem tohoto rozhodnutí.

Dne 16. 4. 2021 vodoprávní úřad obdržel vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v. v. i. ze dne 15. 4. 2021 zn. ARUB/2385/2021 DS s upozorněním, že se stavba uskuteční na území s archeologickými nálezy III. kategorie a v blízkosti území s archeologickými nálezy I. kategorie, tzn., že se v místě stavby budou archeologické nálezy a situace s velkou pravděpodobností vyskytovat. Tuto skutečnost vodoprávní úřad zapracoval do podmínky č. 8 rozhodnutí.

Dne 23. 4. 2021 vodoprávní úřad obdržel závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 21. 4. 2021 zn. PVMU 49030/2021 62.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad nejprve posuzoval, zda je umístění stavby v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací. Dle stanoviska územního plánování záměr není řešen PÚR (Politika územního rozvoje) ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5 PÚR ČR schválené dne 17. 8. 2020, není

řešen ZÚR (Zásady územního rozvoje) ve znění Aktualizace č. 2a ZÚR OK (úplné znění) s nabytím účinnosti dne 15. 11. 2019. Dotčené pozemky v katastrálním území Vrbátky se dle platného územního plánu nacházejí v návrhových plochách: "PLOCHY PŘÍRODNÍ (NSp - NP4)" s hlavním využitím jako plochy přírodní s přípustným využitím jako plochy určené pro územní stabilizaci a vytváření biocenter, která jsou základními skladebnými prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), vodní plochy tvořící základ biocenter - bez rybochovného využívání, mokřady, výsadba a dosadba porostu dřevinami typově a druhově odpovídajícími požadavkům ÚSES, plochy zajišťující eliminaci rizik záplav extravilánovými vodami, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, veřejná technická infrastruktura, která svým charakterem a provedením neznemožní dosavadní užívání a využití těchto ploch.

Východní hranici řešeného území ohraničuje vodní tok Blata, v jehož nivě byla vymezena v severojižním směru trasa chybějících nebo nefunkčních lokálních biokoridorů (LBK1 - LBK5) reprezentující zamokřenou až mokrou hydrickou řadu, do níž byla vložena navržená převážně chybějící lokální biocentra (LBC) např. Na dvorských (k.ú. Vrbátky navržená plocha NP4).

Dle platného "ÚP" se v současné době jedná o plochu lokálního biocentra. Část pozemků se nachází v pásmu 250 m kolem měrného vodohospodářského objektu. Severní hranice pozemků sousedí s hranicí záplavového území Q₅. Na části pozemku se nachází plocha odvodněná.

Předložený záměr si klade za cíl příznivé ovlivnění odtokových poměrů v dané lokalitě, zvýšení retenční schopnosti krajiny, zadržení vody v dané lokalitě a v neposlední řadě posílení hydroakumulační schopnosti krajiny a její ekologicko-stabilizační funkce.

Záměr nebude mít negativní vliv na udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel v území, který uspokojuje současné generace, aniž by ohrožoval podmínky generací budoucích.

Vodoprávní úřad konstatoval, že záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování podle § 18 a 19 stavebního zákona.

Dále vodoprávní úřad posuzoval, zda je umístění stavby v souladu s platnou vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, podle které se vymezují plochy a pozemky a stanovují podmínky pro jejich využití a umísťování staveb na nich. Stavba vznikne na pravém břehu významného vodního toku Blata, na ploše, která je v současné době zemědělsky obhospodařována. Vzhledem ke skutečnosti, že se stavba nachází v lokalitě, kde se neplánuje zástavba, vodoprávní úřad konstatoval, že umístění stavby je v souladu s §§ 23 a následujících této vyhlášky.

Vodoprávní úřad také posuzoval, zda předložený záměr vyžaduje technickobezpečnostní dohled nad vodními díly (dále jen "TBD"). Dle § 61 odst. 2 písm. e) vodního zákona, jako nádrže zcela zahloubené v zemi bez vzdouvacího prvku TBD toto vodní dílo nepodléhá.

Zároveň vodoprávní úřad uvádí, že vlastníkově vodního díla neuložil povinnost zpracovat manipulační řád, a to vzhledem k tomu, že součástí nádrží nebude žádné napouštěcí ani vypouštěcí zařízení. Součástí nádrže nebude žádný manipulovatelný objekt, který by vyžadoval pravidla pro manipulaci s vodou, z tohoto důvodu vodoprávní úřad nepožaduje zpracování manipulačního řádu. Zdrojem vody pro tůň bude mělká hladina podzemní vody, případně atmosférické srážky a povrchový odtok.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Lze předpokládat, že realizovanou stavbou a akumulací vod nedojde ke zhoršení stavu vodních útvarů a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na

základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Stavba biocentra nebude mít v konečném výsledku negativní vliv na okolí (pomineme-li dobu, po kterou bude stavba prováděna vlivem provádění stavebních prací), ale protože se jedná o stavbu jednoduchou, bude se jednat o krátký časový úsek.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 137 v k.ú. Vrbátky je osoba neznámého pobytu, proto jí správní orgán doručuje vývěskou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo usnesení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, Jeremenkova 40a, Olomouc podáním učiněným u Magistrátu města Prostějova, odboru životního prostředí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští, to neplatí, jestliže stavba byla již zahájena.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Magistrát města Prostějova a obecní úřad Vrbátky vyvěsí vyhlášku na úřední tabuli po dobu 15 dní a po vyplnění dat vyvěšení a sejmutí vrátí zástupci odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova.

Oprávněnou úřední osobou pro vedení tohoto správního řízení je:

pro vedení správního řízení včetně písemného vyhotovení rozhodnutí a pro podpis písemností v rámci vedeného správního řízení Mgr. Jindra Teterová, referentka odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova.

Otisk úředního razítka

Mgr. Jindra Teterová, v.r.
referentka odboru životního prostředí

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je stavební záměr od platby osvobozen.

Obdrží:

a) účastníci řízení:

- okruh účastníků vodoprávního řízení – do vlastních rukou

1. Obec Vrbátky, v zastoupení: LAMPLOTA.EU s.r.o., IDDS: itihpfi

- okruh účastníků společného stavebního řízení – do vlastních rukou

1. Obec Vrbátky, v zastoupení: LAMPLOTA.EU s.r.o., IDDS: itihpfi

2. Obec Blatec, IDDS: nd9bkw4

3. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

4. Zemědělské družstvo VRBÁTKY, IDDS: twrcxyt

5. Dagmar Zatloukalová, Bystročice č.p. 35, 779 00 Olomouc 9

- okruh účastníků společného stavebního řízení – obdrží veřejnou vyhláškou

6. Navrátilová Julie (vlastník pozemku parc. č. 137 v k.ú. Vrbátky), adresa neznámá

b) dotčené orgány:

7. Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny

8. Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu

9. Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí, orgán odpadového hospodářství

10. Magistrát města Prostějova - odbor územního plánování a památkové péče, oddělení územního plánování

11. Magistrát města Prostějova - odbor územního plánování a památkové péče, oddělení památkové péče

12. – Obecní úřad Vrbátky - vývěska, IDDS: 3cvbu2m

c) ostatní:

13. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

14. MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n

15. Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., IDDS: 8jngx3s

16. a/a 3x