**Zápis z veřejného 18. zasedání Zastupitelstva Obce Vrbátky,**

**které se konalo dne 29. 6. 2022**

**Ad 1. Zahájení**

Veřejné zasedání zahájil v 17:03 hod. starosta obce Ing. Pavel Novotný.

V době zahájení bylo přítomno 11 členů, viz prezenční listina v příloze č. 1.

Z jednání byli omluveni: MUDr. JUDr. Dušan Klos, Ph.D, Tomáš Hrbata

**Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starosta určil zapisovatele, ověřovatele zápisu a zastupitele pro počítání hlasů:

Zapisovatel: Hana Kulhajová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Kateřina Kubjátová, Ing. Kateřina Šňupárková

Počítání hlasů: Milan Indrák, Ing. Petr Kvapil ml.

**Ad 2. Schválení programu zastupitelstva**

Starosta seznámil přítomné s návrhem bodů programu v souladu s pozvánkou.

Navrhovaný program:

1. Zahájení.
2. Schválení programu zastupitelstva
3. Zpráva finančního výboru
4. Zpráva kontrolního výboru
5. Zpráva o činnosti obce
6. Schválení závěrečného účtu Obce Vrbátky za rok 2021
7. Schválení účetní závěrky Obce Vrbátky za rok 2021
8. Schválení strategického dokumentu Plán rozvoje sportu Obce Vrbátky
9. Záměr prodeje pozemku pod telefonním vysílačem Vodafone
10. Záměry prodej části pozemků parc.č. 176/2 v k.ú. Vrbátky a 386/5 v k.ú. Štětovice
11. Informace k fotovoltaickým panelům
12. Ostatní - diskuse
13. Závěr

Starosta obce navrhl doplnění programu 18.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Vrbátky o bod: Doplnění Zprávy o uplatňování Územního plánu Vrbátky v uplynulém období

2015-2021

Starosta navrhl usnesení:

**Návrh usnesení č.18-02a:**

Zastupitelstvo Obce Vrbátky schvaluje doplnění programu 18.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Vrbátky o bod: Doplnění Zprávy o uplatňování územního plánu Vrbátky v uplynulém období 2015-2021

Usnesení bylo schváleno Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Další návrhy na doplnění nebo úpravu programu nebyly podány.

Starosta navrhl usnesení:

**Návrh usnesení č. 18-02b:**

Zastupitelstvo Obce Vrbátky schvaluje upravený program 18. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Vrbátky.

Usnesení bylo schváleno Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

**Ad 3. Zpráva finančního výboru**Předsedkyně Finančního výboru, Ing. Kateřina Šňupárková, přednesla Zprávu Finančního výboru. Zpráva FV č.13 ze dne 27.6.2022 je přílohou zápisu.

**Usnesení č.18-03**:Zastupitelstvo Obce Vrbátky bere na vědomí zprávu FV č.13 ze dne 27.6.2022.

**Ad 4. Zpráva kontrolního výboru**

Předseda kontrolního výboru, Ing. Petr Kvapil st., přednesl Zprávu Kontrolního výboru. Zpráva KV č.14 ze dne 28.6.2022 je přílohou zápisu.

**Usnesení č.18-04**

Zastupitelstvo Obce Vrbátky bere na vědomí Zprávu KV č. 14 ze dne 28.6.2022.

**Ad 5. Zpráva o činnosti obce**

Starosta obce informoval o činnosti orgánů obce od minulého zastupitelstva, průběhu

realizace investičních akcí a dalších aktivitách obce.

**Usnesení č.18-05:**Zastupitelstvo Obce Vrbátky bere na vědomí zprávu a informace o činnosti orgánů obce za předchozí období.

**Ad 6. Schválení závěrečného účtu Obce Vrbátky za rok 2021**

Úvodní slovo přednesl starosta. Návrh závěrečného účtu obce za předchozí rok musí zastupitelstvo obce projednat a schválit do 30. června následujícího roku.

Místostarostka navrhla usnesení:

**Usnesení č.18-06:**

Zastupitelstvo Obce Vrbátky schvaluje Závěrečný účet obce Vrbátky za rok 2021 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

Usnesení bylo schváleno pro 11 proti 0 zdržel se 0

**Ad 7. Schválení účetní závěrky Obce Vrbátky za rok 2021**

Místostarostka navrhla usnesení:

**Usnesení č.18-07:**Zastupitelstvo Obce Vrbátky schvaluje Účetní závěrku obce Vrbátky za účetní období roku 2021, sestavenou ke dni 31.12.2021.

Usnesení bylo schváleno pro 11 proti 0 zdržel se 0

V 17,30 hod se do zasedací místnosti dostavil zastupitel František Dostál, počet zastupitelů se zvýšil na 12.

**Ad 8. Schválení strategického dokumentu Plán rozvoje sportu Obce Vrbátky**Úvodní slovo přednesl starosta. Na základě zákona č. 115/2001 Sb. má obec povinnost mít zpracovaný strategický dokument Plán rozvoje sportu. Plán rozvoje sportu je povinnou přílohou při podání některých žádostí o dotace na obnovu obecních sportovišť nebo podporu sportovních akcí.

Místostarostka navrhla usnesení:

**Návrh usnesení č.18-08:**

Zastupitelstvo Obce Vrbátky schvaluje strategický dokument Plán rozvoje sportu Obce Vrbátky na období 2022–2026.

Usnesení bylo schváleno Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 1

**Ad 9. Záměr prodeje pozemku pod telefonním vysílačem Vodafone**Úvodní slovo přednesl starosta. Firma Vantage Towers s.r.o. zaslala obci nabídku na odkup části pozemku p.č.326 v k.ú. Vrbátky, o výměře cca 120 m2, za částku 270.000,- Kč.

Místostarostka navrhla usnesení:

**Návrh usnesení č.18-09:**

Zastupitelstvo Obce Vrbátky neschvaluje prodej části pozemku p.č. 326 v k.ú. Vrbátky o výměře 120 m2 firmě Vantage Towers s.r.o.

Usnesení bylo schváleno Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 0

**Ad 10. Záměry prodeje částí pozemků parc.č. 176/2 v k.ú. Vrbátky a 386/5 v k.ú. Štětovice**

Úvodní slovo přednesl starosta. Výsledkem usnesení by měla být shoda na prodejní ceně odprodávaných pozemků, tedy potvrzení metodiky výpočtu ceny pomocí cenové mapy. U pozemku parc.č. 176/2 v k.ú. Vrbátky se jedná o prodej části pozemku o výměře cca 90 m2, který je v současné době pronajímán jako zahrada a noví majitelé přilehlého domu by si rádi odkoupili pozemek na zvětšení zahrady.

U pozemku parc.č. 386/5 v k.ú. Štětovice se jedná o bývalý mlýnský náhon, který v současnosti slouží jako zahrádky majitelům přilehlých nemovitostí. Velikosti jednotlivých pozemků jsou řádově od 30 m2 do 80 m2

Místostarostka navrhla usnesení:

**Návrh usnesení č.18-10a:**

Zastupitelstvo obce Vrbátky neschvaluje prodej části pozemku parč. č. 176/2 v k.ú. Vrbátky o výměře cca 90 m2 a revokuje usnesení Zastupitelstva obce Vrbátky č. 10-20c ze dne 9.12.2020.

Usnesení bylo schváleno Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 0

Místostarostka navrhla usnesení:

**Návrh usnesení č.18-10b:**

Zastupitelstvo obce Vrbátky souhlasí s prodejem pozemků bývalého vodního náhonu ve Štětovicích, užívaných jako zahrady rodinných domů, na parč. č. 386/5 v k.ú. Štětovice o výměře cca 250 m2 za minimální prodejní cenu 100 Kč/m2

Usnesení nebylo schváleno Hlasování: pro 3 proti 8 zdržel se 1

**Návrh usnesení č.18-10c:**

Zastupitelstvo obce Vrbátky souhlasí s prodejem pozemků bývalého vodního náhonu ve Štětovicích, užívaných jako zahrady rodinných domů, na parč. č. 386/5 v k.ú. Štětovice o výměře cca 250 m2 a za minimální prodejní cenu 1.000 Kč/m2

Usnesení nebylo schváleno Hlasování: pro 0 proti 11 zdržel se 1

**Návrh usnesení č.18-10d:**

Zastupitelstvo obce Vrbátky souhlasí s prodejem pozemků bývalého vodního náhonu ve Štětovicích, užívaných jako zahrady rodinných domů, na parč. č. 386/5 v k.ú. Štětovice o výměře cca 250 m2 za minimální prodejní cenu 250 Kč/m2

Usnesení nebylo schváleno Hlasování: pro 5 proti 6 zdržel se 1

V 17,55 hod se do zasedací místnosti dostavila zastupitelka Marie Rohovská, počet zastupitelů se zvýšil na 13.

**Návrh usnesení č.18-10e:**

Zastupitelstvo obce Vrbátky souhlasí s prodejem pozemků bývalého vodního náhonu ve Štětovicích, užívaných jako zahrady rodinných domů, na parč. č. 386/5 v k.ú. Štětovice o výměře cca 250 m2 za minimální prodejní cenu 300 Kč/m2

Usnesení nebylo schváleno Hlasování: pro 6 proti 5 zdržel se 2

**Návrh usnesení č.18-10f:**

Zastupitelstvo obce Vrbátky souhlasí s prodejem pozemků bývalého vodního náhonu ve Štětovicích, užívaných jako zahrady rodinných domů, na parč. č. 386/5 v k.ú. Štětovice o výměře cca 250 m2 za minimální prodejní cenu 500 Kč/m2

Usnesení nebylo schváleno Hlasování: pro 6 proti 5 zdržel se 2

**Návrh usnesení č.18-10g:**

Zastupitelstvo obce Vrbátky souhlasí s prodejem pozemků bývalého vodního náhonu ve Štětovicích, užívaných jako zahrady rodinných domů, na parč. č. 386/5 v k.ú. Štětovice o výměře cca 250 m2

Usnesení bylo schváleno Hlasování: pro 10 proti 2 zdržel se 1

Zasedací místnost opustila Jitka Šálková, počet zastupitelů se snížil na 12

**Návrh usnesení č.18-10h:**

Zastupitelstvo obce Vrbátky souhlasí s prodejem pozemků bývalého vodního náhonu ve Štětovicích, užívaných jako zahrady rodinných domů, na parč. č. 386/5 v k.ú. Štětovice o výměře cca 250 m2 za minimální prodejní cenu 400 Kč/m2

Usnesení bylo schváleno Hlasování: pro 8 proti 2 zdržel se 2

**Ad 11. Informace k fotovoltaickým panelům**Úvodní slovo přednesl zastupitel Petr Kvapil ml. a informoval o jednáních se zástupci firem provádějících instalaci fotovoltaických panelů. O termínu schůzky budou zastupitelé včas informování.

Do zasedací místnosti se dostavila zastupitelka Jitka Šálková, počet zastupitelů se zvýšil na 13.

**Ad 12. Schválení upravené Zprávy o uplatňování územního plánu Vrbátky v uplynulém období 2015–2021**

Úvodní slovo přednesl starosta. Na základě jednání na územním plánování v Prostějově vzešel požadavek, abychom si schválili usnesení ke zprávě o uplatňování územního plánu z důvodu vymezení územního plánu.

**Návrh usnesení č.18-12:**

Zastupitelstvo obce Vrbátky schvaluje podle §6 odst.5 písm.b) a § 47 odst.5 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon), upravenou Zprávu o uplatňování územního plánu Vrbátky v uplynulém období 2015-2021, včetně Pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny, v předloženém znění. Ve změně č. 1 Územního plánu Vrbátky mohou být vymezeny prvky regulačního plánu v souladu s § 43 odst.3 stavebního zákona.

Usnesení bylo schváleno Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se 1

**Ad 13. Ostatní – Diskuse**

* Zastupitel František Dostál upozornil na poruchu dveří do obřadní síně v Dubanech.

Starosta Ing. Pavel Novotný poděkoval přítomným za účast na tomto zasedání.

Zasedání pak bylo ukončeno v 18:30 hod.

Zvukový záznam z celého zasedání Zastupitelstva Obce Vrbátky je k dispozici v kanceláři obecního úřadu.

ověřovatelé zápisu: Mgr. Kateřina Kubjátová …………………………

 Ing. Kateřina Šňupárková …………………………

starosta obce: Ing. Pavel Novotný …………………………

Zapsala: Hana Kulhajová

Zápis byl vyhotoven dne 11.7.2022